COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA
PROVINCIA DI SONDRIO

ORIGINALE **IMPEGNO N. _____**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 101 Reg. Delib.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE LAVORI DI REALIZZAZIONE TRATTO DI MARCIAPIEDE E REALIZZAZIONE PARCHEGGI VIA VALERIANA A PEDEMONTE E RIQUALIFICAZIONE AREA IN VIA MEDERA A POLAGGIA.- 1° LOTTO
CUP: G71B11000220004.-

L'anno duemiladodici addì undici del mese di ottobre alle ore 17:40 nella sede Comunale.

Previa comunicazione avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale:

RISULTANO:

		Pres.	Ass.
BONGIOLATTI PIER LUIGI	SINDACO		si
BRICALLI GIANNI	VICESINDACO	si	
SALA ORAZIO	ASSESSORE	si	
DEL DOSSO DONATO	ASSESSORE	si	
MANNI VALTER	ASSESSORE	si	

Assiste il Segretario Comunale **Dott.ssa Rina CERRI** con funzioni di assistenza giuridica in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti (art. 97 T.U. 267/2000).

Il **Sig. BRICALLI Gianni** nella sua qualità di Vicesindaco assunta la presidenza, constata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la propria deliberazione n. 129 in data 06.12.2011 con cui è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di realizzazione di un tratto di marciapiede in via Valeriana a Pedemonte e realizzazione parcheggi a Pedemonte e Polaggia nell'importo di € 100.000,00 redatto congiuntamente dai responsabili dell'Ufficio Tecnico Comunale, in data 30 novembre 2011;

RICHIAMATE le determinazioni del Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e Manutenzioni:

- n. 124 del 26.06.2012 di indizione della procedura negoziata per conferimento incarico professionale relativo alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, D.L., contabilità e collaudo e frazionamento interventi di realizzazione tratto di marciapiede in Via Valeriana a Pedemonte, realizzazione parcheggi in Via Valeriana a Pedemonte e riqualificazione area di Via Medera a Polaggia;
- n. 139 del 13.07.2012 con cui è stato conferito allo Studio Sfera Architettura e Ingegneria di Sondrio (Ing. Marchini Franco, Ing. Fasani Marco, Arch. Fattarina Maximilian) l'incarico di cui sopra;
- n. 158 del 20.08.2012 di approvazione del relativo disciplinare d'incarico;

VISTO il progetto preliminare redatto dai professionisti incaricati, portante la data settembre 2012 e composto dai seguenti elaborati tecnici:

Tav. 1 – Inquadramento territoriale – Individuazione interventi – Planimetria catastale
Tav. 2 – Planimetria stato di fatto Via Valeriana
Tav. 3 – Interventi 1-2: Planimetria di progetto Via Valeriana e particolare marciapiede
Tav. 4 – Interventi 4-5: Particolare pista ciclabile Via Valeriana – Planimetrie Via Medera
Tav. 5 – Relazione tecnica
Tav. 6 – Stima sommaria delle opere – Quadro economico

DATO ATTO che il progetto preliminare richiesto ai professionisti comprende n.5 interventi e comporta un importo complessivo di €.575.000,00 suddiviso in n.5 interventi

ACCERTATO che, in base all'attuale disponibilità finanziaria di €. 100.000,00, i successivi livelli di progettazione saranno sviluppati per la realizzazione di un tratto di marciapiede e la sistemazione a parcheggio di un'area in Via Valeriana a Pedemonte individuati come interventi 1 e 2 nel progetto preliminare generale, e costituenti un primo lotto funzionale.

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento di cui al presente 1° lotto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
- Importo lavori intervento 1		€ 43.000,00
- Importo lavori intervento 2		€ 22.000,00
TOTALE DEI LAVORI (comprensivi oneri per la sicurezza)		€ 65.000,00
Somme a disposizione dell'amministrazione		
IVA su lavori (10%)	€ 6.500,00	
Spese tecniche e contributo 4%	€ 6.032,00	
IVA 21% su spese tecniche	€ 1.266,72	
Spese R.U.P. (0,5% importo lavori)	€ 325,00	
Espropri ed indennizzi	€ 9.000,00	
Spostamento sottoservizi	€ 11.000,00	
Spese generali e imprevisti	€ 876,28	
Totale somme a disposizione	€ 35.000,00	€. 35.000,00
TOTALE PROGETTO DI CUI AL PRIMO LOTTO		€ 100.000,00

DATO ATTO che il progetto preliminare così come redatto rende possibile avviare il procedimento espropriativo di acquisizione delle aree private;

VISTO il verbale di verifica del progetto preliminare portante la data del 27.09.2012;

ACQUISITI i pareri ai sensi dell'art. 49 – 1° comma – del D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli:

D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE** il progetto preliminare dei lavori di lavori di realizzazione tratto di marciapiede in Via Valeriana a Pedemonte, realizzazione parcheggi in Via Valeriana a Pedemonte e riqualificazione area in Via Medera a Polaggia, Studio Sfera Architettura e Ingegneria di Sondrio (Ing. Marchini Franco, Ing. Fasani Marco, Arch. Fattarina Maximilian) portante la settembre 2012 nell'importo complessivo di cui al 1° lotto di € 100.000,00 costituito dagli atti ed elaborati elencati in premessa, il cui quadro economico è descritto in premessa.

2. **DI DARE ATTO** che l'opera è finanziata con mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti e la somma complessiva di € 100.000,00.= è imputata all'intervento 2.08.01.01 (cap. 11900), gestione competenza, del bilancio del corrente esercizio finanziario.

3. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e Manutenzioni per il prosieguo dell'iter della pratica.

IL PRESENTE provvedimento, con successiva votazione unanime, viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi di quanto disposto dall'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 267/2000.

COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA

PROVINCIA DI SONDRIO

OGGETTO: Progetto preliminare relativo ai lavori di realizzazione tratto di marciapiede in via Valeriana a Pedemonte, realizzazione parcheggi in Via Valeriana a Pedemonte e riqualificazione area in Via Medera a Polaggia – 1° lotto dei lavori
Importo complessivo dell'intervento € .100.000,00.= CUP: G71B11000220004

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO PRELIMINARE
(Art. 47 del DPR 05.10.2010, n. 207)

L'anno 2012 il giorno 27 del mese di Settembre, il sottoscritto , nella sua veste di responsabile unico del procedimento, ha proceduto, alla presenza dei progettisti, alla verifica del progetto preliminare dei lavori di cui all'oggetto, onde accertare la sussistenza ed il rispetto di tutti gli elementi richiamati dall'art. 47 del DPR 05.10.2010, n. 207.
Tale verifica ha portato ad accertare:
- La sussistenza di un giusto rapporto tra la tipologia, la categoria, l'importanza e l'entità dell'intervento, rispetto ai fini che con lo stesso debbono essere raggiunti.
- Che, ai fini dell'accertamento della qualità concettuale, sociale, ecologica, ambientale ed economica, la soluzione proposta relativa al progetto preliminare generale e di sviluppo del 1° lotto consegnato in data 26.09.2012 risponde pienamente alle specifiche disposizioni funzionali prestazionali e tecniche di cui allo studio di fattibilità approvato e mira ad una ottimizzazione della soluzione proposta
- Che, in particolare, le verifiche di cui al 3° comma del già richiamato art. 47, hanno portato ad accertare:
· Quanto al controllo della coerenza esterna, che esiste un giusto rapporto tra la soluzione progettuale prescelta ed il contesto socio economico ed ambientale nel quale l'intervento si inserisce
· Quanto al controllo della coerenza interna che esiste un giusto equilibrio tra gli elementi progettuali della soluzione prescelta e:
Il rispetto dei criteri di progettazione indicati dal regolamento approvato con DPR 05.10.2010, n. 207
La validità ai fini dell'efficacia della soluzione prescelta sotto il profilo della capacità di conseguire gli obiettivi auspicati
La valutazione dell'efficienza della soluzione progettuale prescelta ai fini della capacità di ottenere il risultato auspicato con il massimo contenimento dei costi di realizzazione, gestione e manutenzione.
L'espletamento di tali controlli, porta ad esprimere un giudizio positivo riguardo alla verifica del progetto preliminare e può essere pertanto approvato.

Berbenno di Valtellina, lì 27.09 2012

I PROGETTISTI INCARICATI

ING. FRANCO MARCHINI

ING. MARCO FASANI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Forenzi Reginetto